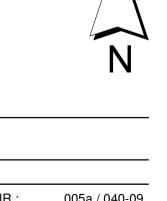


## Art der baulichen Nutzung Flächen für die Landwirtschaft und Wald WA Allgemeines Wohngebiet Sonderbaufläche Windkraft (mit Angabe der Flächennr.: 8, 9, 11 und 12) Standort Windkraftanlage Wald mit besonderer Bedeutung (lt. Entwurf Waldfunktionsplan 01.12.2010) für: Flächen für den Gemeinbedarf, für Sport- und Spielanlagen B Lebensraum Zweckbestimmung Enholung Stufe I Ell Erholung Stufe II K regionales Klima Soziale Einrichtung Landschaftsbild (Datengrundlage: © Bayerische Forstverwaltung) Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrszüge Flächen für Maßnahmen zu Schutz, Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft FFH-Gebiet "Buchberg" Naturdenkmal Amtlich kartierter Biotop - Amtlich kartierter Biotop: nicht mehr vorhanden Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen, Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen – 🁅 Flächen-/Punktnachweis Artenschutzkartierung (© Bayerisches Landesamt für Umwelt) - - Flächennachweis Artenschutzkartierung (© Bayerisches Landesamt für Umwelt): nicht mehr vorhanden bestehende Kompensationsfläche 110kV-Stromfreileitung mit Schutzstreifen beidseitig je 25 m bedeutende Biotoptypen (zu erhalten) 20kV-Stromfreileitung mit Schutzstreifen beidseitig je 8 m Leitungstrasse unterirdisch (Schutzstreifen bis zu 14 m - nicht dargestellt) mit Bezeichnung: E - Elektrizität, W - Wasser, G - Gas) Magerrasen, z.T. verbuschend Sonstige Grünflächen ohne Zweckbestimmung (für das Ortsbild bedeutsame innerörtliche Grün- und Freiflächen, Schutzstreifen um Bau- und Gewerbegebiete) Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz Baudenkmal E Bauensemble Wasserflächen, Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses Städtebauliches Sanierungsgebiet gem. § 142 BauGB Wasserflächen (Stillgewässer) Fließgewässer (Bedeutung gewichtet nach Liniendicke) Erholung und Landschaftsbild verrohrter Gewässerabschnitt Industriepfad "GeoPark Kaolinrevier Hirschau-Schnaittenbach" überregionaler Wanderweg R Hochwasserrückhaltebecken überregionaler Radweg Schutzgebiet Grund- und Quellwassergewinnung Gleitschirmplatz Vorranggebiet für Wasserversorgung (lt. Regionalplan) Langlaufloipen Vorbehaltsgebiet für Wasserversorgung (lt. Regionalplan) Skiabfahrt Feldkreuz \* Aussichtspunkt Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen mit umweltgefährdenden Stoffen belastete Böden Abbaugrenze Ostfeld II gem. Rahmenbetriebsplan

Gebäude, Nebengebäude, Feldscheunen

## Naturschutz und Landschaftspflege mögliche Kompensationsfläche M-01 - Erhalt, Optimierung und Renaturierung vorhandener Quellen (blau: naturnahe Quelle, rot: beeinträchtigte Quelle) M-02 - Erhalt und Optimierung vorhandener Moorflächen M-03 - Erhalt und Förderung magerer Sandrasen und trockener Saumgesellschaften M-04 - Durchführung Artenschutzmaßnahmen M-05 - Optimierung potenzieller Wiesenbrüterlebensraum M-06 - Beseitigung Gartennutzung M-07 - Bekämpfung Neophyten und Entfernung standortfremder Arten M-08 - Erhalt und Erweiterung extensiv genutzter Flächen, Aufrechterhaltung Pflege M-09 M-09 - Erhalt und Optimierung Gebiete mit erhöhter Gehölzdichte M-10 M-10 - Optimierung Lebensraumfunktion großflächiger Waldbereiche M-11 - Erhalt und ggf. Förderung lichter bodensaurer Sand-Kiefernwaldgesellschaften 1-12 M-12 - Erhalt und Optimierung quellreicher Wälder des Naabgebirges 1-13 M-13 - Erhalt und Entwicklung Moorflächen Vorschlag geplantes Wasserschutzgebiet (nachrichtliche Übernahme) M-14 - Optimierung Nutzteiche als Lebensraum und als Element für das Landschaftsbild M-15 - Erhalt, Optimierung und Entwicklung Talräume in ihrer Verbundfunktion M-16 M-16 - Umsetzung Gewässerentwicklungskonzept am Ehenbach (Gew. III) M-17 M-17 - Umsetzung Gewässerentwicklungskonzept am Triechenbach M-18 - Umsetzung Gewässerentwicklungskonzept am Hirschauer Mühlbach M-19 M-19 - Umsetzung Gewässerentwicklungskonzept am Fensterbach M-20 - Umsetzung Gewässerentwicklungskonzept am Hütten-/Hildenbach M-21 - Umsetzung Gewässerentwicklungskonzept an den Nebengewässern M-22 - Realisierung Umsetzungskonzept WWA am Ehenbach (Gew. II) Erholung und Landschaftsbild + • • • • M-23 - Strukturanreicherung Landschaft, Aufwertung ausgeräumte Feldlfur M-24 - Ortsrandeingrünung M-25 - Optimierung markanter Landschaftsstrukturen, Blickachsen und punktueller Erholungselemente M-26 - Entfernung (illegale) Ablagerung M-27 - Reaktivierung "Jägersteig" M-28 - Entwicklung Wegeverbindung "Ehenbachaue-Stadtgebiet" Bodenschätze, Abgrabungen und Aufschüttungen M-29 - Erhalt und Optimierung (ehem.) Abbaustellen Trassenplanung: Ortsumgehung Mertenberg

## 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB: 08.10.2009: Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan 2a. Frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB: 15.06.2015 bis 17.07.2015 2b. Beteiligung der Träger öffentliche Belange (TÖB) gem. § 4 Abs. 1 BauGB: 15.06.2015 bis 17.07.2015 3. Billigungs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB: 4. öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB: 13.02.2017 bis 13.03.2017 5. Beteiligung der TÖB gem. § 4 Abs. 2 BauGB: 13.02.2017 bis 13.03.2017 6. Feststellungsbeschluss: 01.06.2017 7. Wirksamwerden gem. § 6 Abs. 5 BauGB: Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht. Mit der Bekanntmachung wird der Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan wirksam. Schnaittenbach, den ..... Erster Bürgermeister Josef Reindl



PLAN:	Endgültige Fassung - Ausschnitt Schnaittenbach-Nord		
PROJEKT:	Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan	PLANNR.:	005a / 040-0
		DATUM:	01.06.2017
UNTERSCHRIFT:		GEÄNDERT:	
BEARBEITER:	Lösch, Hiller	MASSSTAB:	1:10.000